



16. April 2018

wie Sie möglicherweise entsprechenden Veröffentlichungen entnehmen konnten, gibt es einige umstrittene Fragen, die den rechtlichen Rahmen der Fernwärmeversorgung betreffen. Unter anderem wird die Ansicht vertreten, dass bei formularmäßig abgeschlossenen Wärmelieferungsverträgen die Änderung einer Preisanpassungsklausel nicht allein mittels öffentlicher Bekanntgabe auf Basis von § 4 Abs. 2 AVBFernwärmeverträge erfolgen könne.

Diese Ansicht teilen wir nach wie vor nicht. Wir müssen uns aber zur Sicherstellung der Versorgung unserer Kunden auf zukünftige Entwicklungen vorbereiten, weshalb wir uns an Sie wenden. Uns als Ihrem langjährigen Partner für die Fernwärmeversorgung ist sehr an einer nachhaltigen, für beide Seiten unbelasteten und stabilen Wärmeversorgung sowie einer rechtssicher geltenden Preisanpassungsklausel gelegen. Deshalb möchten wir die öffentlich bekanntgemachte Preisanpassungsklausel auch individualvertraglich und rückwirkend zum Zeitpunkt der öffentlichen Bekanntgabe mit Ihnen vereinbaren.

Senden Sie uns bitte hierfür den anliegenden Nachtrag zu Ihrem Wärmelieferungsvertrag nach Unterzeichnung mit dem ebenfalls beigefügten Freiumschlag zurück. Um den damit für Sie verbundenen Aufwand zu honorieren, bedanken wir uns mit 100 kWh\*, die wir nach Erhalt des unterzeichneten Nachtrages Ihrer nächsten Jahresabrechnung gutschreiben. Sollte der von Ihnen gegengezeichnete Nachtrag innerhalb der nächsten 2 Wochen ab Datum dieses Schreibens bei uns eingehen, erhalten Sie eine weitere Gutschrift („Sprinterbonus“) von nochmals 100 kWh\* in Ihrer nächsten Jahresabrechnung.

\* Preisstand ist der 01.04.2018

Zur Beantwortung Ihrer Fragen stehen wir Ihnen montags bis donnerstags in der Zeit von 7:30 Uhr bis 16:00 Uhr und freitags bis 14:00 Uhr unter **040 / 23 78 27-9000** oder per E-Mail unter **vertragsmanagement@hansewerk-natur.com** zur Verfügung.

Mit freundlichem Gruß

HanseWerk Natur GmbH



Lampe (Geschäftsführung)



Baade (Geschäftsführung)

Geschäftsführer:  
Thomas Baade  
Jörg Lampe

Sitz: Hamburg  
Amtsgericht Hamburg  
HRB 3768  
USt-IdNr.: DE 118509805  
Gläubiger-ID:  
DE28ZZ00000146032

SHS Nordbank AG  
IBAN DE66 2105  
0000 0162 6020 00  
BIC HSHNDE33HAN

## Nachtrag zu Ihrem Wärmelieferungsvertrag

zwischen

nachfolgend „Kunde“ genannt

und

**HanseWerk Natur GmbH, Am Radeland 25, 21079 Hamburg**

nachstehend „HanseWerk Natur“ genannt

für die Verbrauchsstelle: [REDACTED]

Rückwirkend zum Zeitpunkt der öffentlichen Bekanntgabe vereinbaren die Vertragspartner betreffend den o. g. Wärmelieferungsvertrag folgendes:

1. Die Regelung zu Preisen und Preisänderung wird durch folgende Regelung ersetzt:  
„Der Preis für die gelieferte Wärme besteht aus einem Arbeits- und einem Grundpreis.  
Diese sind gemäß [1] und [2] veränderlich.

[1] Der **Arbeitspreis** ändert sich zum 1.1., 1.4., 1.7. und 1.10. eines Jahres wie folgt:

$$AP_1 = AP_0 + 0,5^a \times f1 \times (NCG_1 - NCG_0) + 0,5^b \times f2 \times (EGIX_1 - EGIX_0)$$

In dieser Formel bedeuten:

$AP_1$  = aktueller Arbeitspreis in **EUR/MWh**.

$AP_0$  = Basis-Arbeitspreis: **EUR/MWh**.

$0,5^a$  = **50%** der Preisänderung entsprechen der **Kostenentwicklung** zur Wärmeerzeugung und Wärmebereitstellung.

$f1$  = Faktor: . Dieser Faktor berücksichtigt den Einfluss des NCG in der Kostenentwicklung von HanseWerk Natur.

$NCG_1$  = **Folgewert**: Erdgaspreis der pegas ([www.powernext.com](http://www.powernext.com)) | PEGAS Markets | Futures Market Data | Front Month | Monthly European Gas Index, average of the Daily Euro-pean Gas Index | Monthly EGIX €/MWh | Auswahl: NCG; grafische Darstellung | Wert in €/MWh jeweils am letzten Handelstages für den Folgemonat.  
Zur Preisanpassung gelten folgende Mittelwerte:  
**zum 01.01.:** von September bis November des letzten Jahres.  
**zum 01.04.:** von Dezember des letzten bis Februar des laufenden Jahres.  
**zum 01.07.:** von März bis Mai des laufenden Jahres.  
**zum 01.10.:** von Juni bis August des laufenden Jahres.  
Der Folgewert wird kaufmännisch auf zwei Nachkommastellen gerundet.

$NCG_0$  = Basispreis des NCG: **26,47 EUR/MWh** (Mittelwert: Juni bis August 2013)

$0,5^b$  = 50% der Preisänderung entsprechen den Verhältnissen auf dem Wärmemarkt.

$f2$  = Faktor: . Dieser Faktor berücksichtigt den Einfluss des EGIX als Vergleichs- preis auf dem Wärmemarkt.

$EGIX_1$  = **Folgewert**: Erdgaspreis der pegas ([www.powernext.com](http://www.powernext.com)) | DOWNLOAD | PEGAS Technical Information | Market Data | PEGAS - EGIX Reference Price(PDF), EGIX Germany in €/MWh. Zur Preisanpassung gelten folgende Mittelwerte:  
**zum 01.01.:** von September bis November des letzten Jahres.  
**zum 01.04.:** von Dezember des letzten bis Februar des laufenden Jahres.  
**zum 01.07.:** von März bis Mai des laufenden Jahres.

**zum 01.10.:** von Juni bis August des laufenden Jahres.  
Der Folgewert wird kaufmännisch auf zwei Nachkommastellen gerundet.

EGIX<sub>0</sub> = Basispreis des EGIX: **26,46 EUR/MWh** (Mittelwert: Juni bis August 2013)

[2] Der **Grundpreis** ändert sich jeweils zum 01.01. eines Jahres wie folgt:

$$GP_1 = GP_0 \times (0,3 + 0,25 \times I_1 / 100,0 + 0,45 \times L_1 / 100,0)$$

In dieser Formel bedeuten:

GP<sub>1</sub> = aktueller Grundpreis in **EUR/Monat**.

GP<sub>0</sub> = Basis-Grundpreis: **62,90 EUR/Monat**.

0,3 = **30%** des Preises sind unveränderlich

0,25 = Die Preisentwicklung des I<sub>1</sub> fließt zu **25%** in den GP<sub>1</sub> ein.

I<sub>1</sub> = **Folgewert:** Index für die Erzeugnisse der Investitionsgüterproduzenten, veröffentlicht vom Statistischen Bundesamt in der Fachserie 17, Reihe 2; Lfd. Nr. 3. Es gilt der Durchschnitt von Oktober des vorletzten bis September des letzten Jahres. Der Folgewert wird kaufmännisch auf zwei Nachkommastellen gerundet. Basiswert: **100,0** (Zeitreihe: 2010 = 100).

0,45 = Die Preisentwicklung des Index L<sub>1</sub> fließt zu **45%** in den GP<sub>1</sub> ein.

L<sub>1</sub> = **Folgewert:** Index der tariflichen Stundenverdienste, veröffentlicht vom Statistischen Bundesamt in den Langen Reihen der Tarifverdienste und Arbeitszeiten in Deutschland, Quartalswerte des Wirtschaftszweiges Energie- und Wasserversorgung (WZ 2008 D-E oh. 37 u. 38/39). Es gilt der Durchschnitt von Oktober des vorletzten bis September des letzten Jahres. Der Folgewert wird kaufmännisch auf zwei Nachkommastellen gerundet. Basiswert: **100,0** (Zeitreihe: 2010 = 100).

[3] Sollten die der Preisanpassung zugrundeliegenden Faktoren als Maßstab ungeeignet werden oder nicht mehr feststellbar sein, so sind sich die Vertragspartner darüber einig, dass HanseWerk Natur eine dem wirtschaftlichen Erfolg gleichwertige Regelung als Anpassung vornehmen darf.

[4] Alle vorgenannten Preise sind Nettopreise und verstehen sich zuzüglich der jeweils geltenden gesetzlichen Mehrwertsteuer von zurzeit 19 Prozent.

2. Alle übrigen vertraglichen Regelungen und Vertragsbestandteile gelten unverändert weiter.

3. Widerrufsbelehrung

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (HanseWerk Natur GmbH, Am Radeland 25, 21079 Hamburg, E-Mail: info@hansewerk-natur.com, Fax: +49 40 23 78 27-10) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Lieferung von Fernwärme während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Hamburg, 16. April 2018  
HanseWerk Natur GmbH



Lampe  
(Geschäftsführung)



Baade  
(Geschäftsführung)

.....  
Ort, Datum

.....  
Unterschrift des Kunden

## Preisblatt

zu Ihrem Wärmelieferungsvertrag

Kundennummer: [REDACTED] : [REDACTED]

Die Wärmepreise betragen zum: **01.04.2018**

	Netto:	Brutto*
Arbeitspreis (AP <sub>1</sub> ) :	EUR/MWh	EUR/MWh
Grundpreis (GP <sub>1</sub> ) :	0,80 EUR/Monat	<b>1,46 EUR/Monat</b>

\*inkl. der jeweils geltenden gesetzlichen Mehrwertsteuer von zzt. 19 Prozent.

Die gültigen Folgewerte zur Preisanpassung sind:

<b>NGC<sub>1</sub></b> =	Mittelwert des Gaspreises NCG	:	19,65 EUR/MWh
<b>EGIX<sub>1</sub></b> =	Mittelwert des EGIX-Germany	:	19,46 EUR/MWh
<b>I<sub>1</sub></b> =	Investitionsgüter	:	105,57 Index (2010=100)
<b>L<sub>1</sub></b> =	Lohn Energie- u. Wasser	:	116,25 Index (2010=100)

Der **Arbeitspreis (AP<sub>1</sub>)** pro MWh ändert sich gemäß nachstehender Formel:

$$AP_1 = AP_0 + 50\% \times f_1 \times (NGC_1 - NGC_0) + 50\% \times f_2 \times (EGIX_1 - EGIX_0)$$

	0,5	19,65	26,47	0,5	19,46	26,46
--	-----	-------	-------	-----	-------	-------

Der **Grundpreis (GP<sub>1</sub>)** pro Monat ändert sich gemäß nachstehender Formel:

$$GP_1 = GP_0 \times (30\% + 25\% \times I_1 / I_0 + 45\% \times L_1 / L_0)$$

	62,90	0,3	0,25	105,57	100,0	0,45	116,25	100,0
--	-------	-----	------	--------	-------	------	--------	-------